

Nejvýznamnější projekty v MČ Praha – Dolní Počernice v letech 2007 – 2008

1) Revitalizace zámeckého parku v Dolních Počernicích

Tato stavba byla zaměřena na vybudování nového vstupu do zámeckého parku, rekonstrukci mostků přes vodoteče a dokončení úprav vodotečí včetně zpevnění jejich břehů vegetačními válci a výsadeb bohatého sortimentu vodomilných rostlin.

Náklady na tuto akci činily 2,5 mil. Kč - dotace HMP.



2) Modernizace Základní školy Národních hrdinů 70

Stavba obnášela celkovou rekonstrukci sociálních zařízení, včetně rozvodů ZTI a rekonstrukci podlahy v jedné třídě.

Náklady na tuto stavbu činily 1 mil. Kč.



3) Vybudování cyklostezky

Nová cyklostezka v délce cca 3km propojila ul. Národních hrdinů s objektem hájovny v Xaverovském háji. Je vedena v klidném přírodním prostředí.

Náklady na tuto cyklostezku činily cca 3 mil. Kč - v rámci rozpočtu hl.m.Prahy – cyklostezky



4) Naučná stezka Dolní Počernice

Naučná stezka byla realizována za grantové podpory hl. m. Prahy. Popisuje prostřednictvím 22 zastavení přírodní, kulturní a technické zajímavosti v MČ Praha – Dolní Počernice.

Náklady na naučnou stezku činily cca 80 tis. Kč - grant HMP

1

NAUČNÁ STEZKA DOLNÍ POČERNICE
PŘÍRODNÍ REZERVACE V PÍSKOVNĚ



V severozápadní části Dolních Počernic, na hranici s městskou částí Praha 14, v blízkosti Rožky a Svépravického potoka se nachází přírodní rezervace v Pískovně. Již samotný název napovídá, že se v těchto místech v nedávné minulosti těžil písek. Důkazem toho jsou vzpomínky dolnípočernických občanů, kterým je dnes padesát a více let a fotografie, které se naštěstí dochovaly ze čtyřicetých let minulého století, kdy dopravu písku zajišťovala ještě vošatá a koňská spřežení.

Jelikož počátkem 60. let pamatujeme v těsné blízkosti pískovny zahradnický pana Mavřana. V té době také skončila těžba písku a pískovna, která byla též místem klukovských her, byla celá zatopena. Po té nastal nový život. Našlo zde hnízdiště a letovou zastávku mnoho druhů ptactva - mouchálček lužní, kačna divoká, lyska černá, potápka roháč, sítka zelenohrá, volavka popelavá, rýkosník zpěvný, rýkosník obecný, moták pochop, kulík říční, strnad rýkosní. Bohužel hnízdiště lesňáčka říčního narušili místní rybáři. Savci jsou zde zastoupeni ondatrou přímovou a myškou drobnou.

V zatopené pískovně převládají močnaté druhy rostlin - kosatec žlutý, řitucha lesklá, kakost měkký, ostřice třásňová, tužebník jilmový, šlůvka přímohrá, orobinec široký, sláma rozkladitá, dvojezubec trojčetný. Ostrovník lužního lesa je tvořen ošíš lepkavou, verbou bílou a verbou křehkou. Výčet druhů ptactva, rostlin a živočichů by měl zbystřit naši pozornost a naučit se chovat k přírodní rezervaci lidsky a s všemocným nenahraditelných jedinecností, které se vyskytují v podobných formách po celém území hlavního města Prahy.

Bohužel v 70. letech minulého století se stala z původní rokle pískovny, právě v místech bývalého zahradnictví, skládka odpadu, na kterou byl tenkrát vyvážen inertní materiál z demolice starých domů na Žitkově. Skládka byla založena v těsné blízkosti dnešní přírodní rezervace, avšak v roce 2006 byla celkově zrekonstruována a přeměněna na parkovou plochu. Bohužel v těsné blízkosti přírodní rezervace jsou situovány zahradnické kolonie a kousek s obzervováním, které svým provozem toto klidné místo negativně ovlivňují. V současné době je zatopená pískovna využívána ke sportovnímu rybolovu. Rybáři, spolu se zahrádkáři, si mohou sáhnout do svědomí, kdo z nich je původcem hromad odpadků, které se na březích jezera objevují.

V budoucnu se přírodní rezervace stane součástí rozsáhlého přírodního parku „Na Čechu“, jehož projekt je již zpracován. V současnosti došlo i k revitalizaci velké černé skládky, která přímo s rezervací sousedí. Skládka byla přeměněna na parkovou plochu za podpory strukturálních fondů EU a vhodné dotvrdí kořisti této velmi zajímavé lokality.



▲ Vozy s pískem v 1. polovině 20. století
◀ Natápka roháč
◀ Přírodní rezervace

Rekonstrukce a seznam zastávek naučné stezky



1. V Pískovně
2. Rekonstruovaná skládka
3. Přítok
4. Batočina
5. Sečta se Jana Nepomuckého
6. Zámeček parku
7. Vrstevná elze
8. Parkovní strom
9. Kamenná jezírka
10. Zámeček
11. Kámen
12. Přítok
13. Mlýnský náhon
14. Velká podmínková rybník
15. Vrstevná elze
16. Přítoková rybník
17. Kamenná jezírka
18. Přítoková rybník
19. Kámen - Chata
20. Kamenná jezírka
21. Kamenná jezírka

Naučná stezka byla zřízena v roce 2008 za podpory hlavního města Prahy, text: Zbyněk Křídler, fotografie: JIN Kamecký, archiv MČ Praha Dolní Počernice

5) Rekonstrukce hájovny čp. 45

V r. 2008 byla provedena 1. etapa rekonstrukce strategického objektu hájovny, která je situována v samém centru Přírodní památky Xaverovský háj. Náklady na 1. etapu činily 2 mil. Kč.



původní stav

6) Rekonstrukce komunikací

V r. 2008 pokračovala tato stavba rekonstrukcí komunikací v lokalitě V Ráji. Náklady na tuto dílčí stavbu dosáhly v r. 2008 částky cca 30 mil. Kč - rozpočet HMP – OMI



7) Rozšíření hřbitova v Dolních Počernicích

Jedná se o etapizovanou akci, která bude v r. 2009 dokončena.

Dosavadní náklady činily cca 6 mil. Kč - dotace HMP



Projekty, realizované s podporou strukturálních fondů v MČ Praha – Dolní Počernice

V městské části Praha – Dolní Počernice je v současné době ukončeno pět staveb, které jsou realizovány v programu Jednotný programový dokument pro cíl 2 - Praha, a jsou spolufinancovány ze strukturálních fondů Evropské unie.

1. Rekonstrukce velkého Počernického rybníka

Investor : Hlavní město Praha – odbor ochrany prostředí MHMP

Projektant : Vodní díla TBD a.s.

Dodavatel : Lesy hl. m. Prahy – stavební část
Pas plus s.r.o. - odbahnění

Doba realizace : říjen 2004- červen 2006

Celkové náklady : 56,3 mil Kč

Účelem stavby bylo odstranění celkového havarijního stavu rybníka, rekonstrukce všech jeho zařízení odbahnění jeho nádrže. Rybník v nové podobě se stane významným krajinným a protipovodňovým prvkem ve východní části Prahy, hnízdištěm ptactva a biocentrem živočichů, kteří jsou vázáni na vodní prostředí. Upravené okolí rybníka bude sloužit spolu s přilehlým zámeckým parkem k procházkám a relaxaci obyvatel hlavního města Prahy. Stavba je ukončena.



2. Vybudování přírodního amfiteátru v rámci rehabilitace zámeckého parku v Dolních Počernicích.

Investor : Městská část Praha – Dolní Počernice

Dodavatel : FASS s.r.o., Žďár nad Sázavou

Projektant : ing. arch. Magdalena Dandová

Doba realizace: listopad 2004 - listopad 2006

Celkové náklady: 11,6 mil.Kč

Cílem projektu bylo vytvořit důstojné a bezpečné podmínky pro pořádání tradičních kulturních akcí MČ Praha Dolní Počernice a umožnit jeho využití ostatním subjektům v rámci hl. m. Prahy. Amfiteátr bude funkčně navazovat na nově vybudované přilehlé kulturní centrum v bývalém pivovaru včetně přístupových cest a komunikačních prostor.

Stavba je ukončena.



3. Společné kulturní centrum MČ Praha – Dolní Počernice a MČ Praha 14

Investor : MČ Praha - Dolní Počernice

Dodavatel : FASS s.r.o. Žďár nad Sázavou

Projektant : ing. arch. Miroslav Kopáček

Doba realizace : říjen 2005 – červen 2007

Celkové náklady : 27,3 mil. Kč.

Městská část Praha – Dolní Počernice pořádá každým rokem řadu zajímavých kulturních akcí, a proto již delší dobu usilovala o vybudování kulturního centra rekonstrukcí hlavní budovy bývalého pivovaru. Prostory jsou připraveny pro víceúčelové využití - kulturní a společenské akce, klubové, vzdělávací, galerijní a gastronomické aktivity zejména pro obyvatele MČ Praha- Dolní Počernice a Prahy 14 a jejího sídliště Černý Most. Předpokládá se i s využívání objektu jinými subjekty formou pronájmu nově rekonstruovaných prostor. Stavba je ukončena.



4. Regionální informační centrum v Dolních Počernicích s veřejně přístupným internetem

Investor: MČ Praha – Dolní Počernice

Dodavatel : Vodomont – VS a.s.

Projektant : ing. František Smetana.

Doba realizace : květen 2006 – srpen

Celkové náklady : 10,2 mil. Kč

Záměrem tohoto projektu je vybudování informačního centra, které bude poskytovat informace občanům MČ a tuzemským i zahraničním návštěvníkům MČ. Součástí projektu je i ubytovací kapacita a umístění malého počernického muzea, které ukazuje podmínky, za kterých žili a hospodařili předešlé generace. Celý záměr je realizován formou celkové rekonstrukce objektu čp.6 ve Staré obci.

Stavba je ukončena.



5. Revitalizace skládky – lokalita V Pískovně

Investor : Hlavní město Praha – Odbor správy majetku MHMP

Dodavatel : Gabriel s.r.o.

Projektant: ing. V. Gabriel

Doba realizace : srpen – září 2006

Celkové náklady : 9,3 mil.Kč

Účelem stavby bylo odstranění letité černé skládky za místním hřbitovem a její přeměna na parkovou plochu včetně umístění menších objektů, které budou sloužit k odpočinku obyvatel Dolních Počernic a jejich návštěvníků. Projekt je ukončen a v budoucnu bude nedílnou součástí připravovaného přírodního parku „U Čeňku“.

Stavba je ukončena.



6. Revitalizace historického centra zámeckého areálu v Dolních Počernicích – likvidace ekologických zátěží, zvýšení atraktivity a příprava rozvoje podporovaného území

Investor : MČ Praha – Dolní Počernice

Dodavatel : FASS,s.r.o.

Projektant: ing. Jan Mayer

Doba realizace : říjen 2007 – červen 2008

Celkové náklady : 19,5 mil.Kč

Hlavním cílem projektu je revitalizace nádvoří tvořeného památkově chráněnými budovami hospodářského zázemí zámku. Území je zdevastováno především neadekvátním využitím za minulého režimu (ekologická zátěž, necitlivé stavební zásahy, omezené budoucí využití). Projekt je součástí rozsáhlého souboru projektů obnovy výjimečného území tvořeného kulturní památkou Areál zámku a přírodní památkou Velký počernický rybník. Vedle významného estetického dopadu má i zásadní dopad ekologický a bezpečnostní (kamerový systém).

Ekologická orientace projektu:

- likvidace staré ekologické zátěže (dosavadní existence bývalé čerpací stanice pohonných hmot vč. nádrží umístěných v zemi, mycí rampy s lapači olejů, odpad. jímky, násypů dvorního traktu)
- kultivace a rozšíření zelených ploch
- vytvoření nové kvality teritoria parkového a přírodního charakteru (estetický vzhled, odstranění nevhodných porostů, budoucí snadná údržba, dobré podmínky pro růst vzácných stromů a dřevin v parku)
- zlepšení ITS (kanalizace, voda, elektřina)

Revitalizace přispěje k zatraktivnění území pro občany, návštěvníky, investory a NNO a k posílení vztahu obyvatel ke svému bydlišti. Stavba je dokončena

